

Lokale użytkowe do wynajęcia w przetargu ZGM - 10 kwietnia 2025 r.

Informacje

GAGARINA 152 lok. 18

- Lokal użytkowy 80,89 m²
- 5 pomieszczeń, wc
- Parter
- Instalacje: wod.-kan. (zimna woda), elektryczna, ogrzewanie z sieci miejskiej
- Stawka wywoławcza 80 zł netto/m²



W najbliższym przetargu ustnym Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu wystawi kilka lokali użytkowych, obiektów fortecznych, garaży murowanych i miejsc parkingowych. Chcemy zainteresować potencjalnych najemców udziałem w licytacji, która odbędzie się 10 kwietnia 2025 r. o godz. 13.30 w siedzibie ZGM przy ul. Młodzieżowej 31 (sala konferencyjna na II piętrze). W licytacji może wziąć udział każdy zainteresowany, w tym organizacja pozarządowa. Pełna lista wolnych lokali znajduje się poniżej.

Warunki udziału w przetargu

- Aby wziąć udział w przetargu, uczestnicy muszą wpłacić wadium na konto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej:
- VELO Bank Spółka Akcyjna
- Nr rachunku: 26 1560 0013 2353 6757 4000 0012
- Tytuł przelewu: „wadium, przetarg ustny PU-2/2025 na lokal”
- Termin wpłaty upływa 9 kwietnia 2025 r. Wadium musi być wpłacone przez podmiot, który - w przypadku wygrania przetargu - podpisze umowę najmu.

- Do wylicytowanej stawki doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.
 - Weryfikacja oferentów
 - Zwycięzca przetargu podlega weryfikacji pod kątem zobowiązań finansowych wobec Urzędu Miasta Torunia oraz gminnych jednostek organizacyjnych. W przypadku zaległości oferent będzie miał dwa dni na ich uregulowanie. Brak spłaty zadłużenia skutkuje wykluczeniem z postępowania.
 - Po pozytywnej weryfikacji umowa najmu zostanie podpisana w ciągu dwóch dni. Pełne zawarcie umowy wymaga wpłaty kaucji w wysokości dwumiesięcznego czynszu wraz z innymi opłatami w terminie do czterech dni od podpisania umowy.
 - Brak wpłaty kaucji powoduje utratę wadium oraz unieważnienie umowy.
-

Oględziny nieruchomości

Zainteresowani mogą dokonać oględzin nieruchomości po wcześniejszym kontakcie z administratorem:

Katarzyna Łukaszewicz-Nowak - ul. Gagarina 152, tel. 664 923 508

Aleksandra Mielczarek - ul. Gołębia 3, tel. 664 922 684

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości z przetargu bez podania przyczyny.

Przypominamy również, że organizacje pozarządowe mogą korzystać w bardzo atrakcyjnej cenie 5 zł brutto/ za godzinę z przestrzeni w Centrum Aktywności Lokalnej „2. Piętro” przy ul. Konopnickiej 13.

Obiekt o powierzchni 234,70 m² jest dostępny od poniedziałku do piątku.

Do dyspozycji organizacji pozostają:

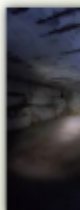
- **Sala Kanapowa (30,8 m²) - spotkania nieformalne**
 - **Sala Warsztatowa (34,2 m²) - warsztaty, szkolenia**
 - **Sala Skrzynkowa (35,6 m²) - przestrzeń do pracy**
 - **Sala Komputerowa (29,7 m²) - stanowiska komputerowe**
 - **Sala Biurowa (30 m²) - praca administracyjna**
 - **Kuchnia i sanitariaty**
-

Więcej informacji oraz rezerwacje dostępne na stronie internetowej Centrum Aktywności Lokalnej "2. Piętro"

[TUTAJ.](#)

121

- kowy 32,39 m²
zenie piwniczne
elektryczna
ywoławcza:
etto/m²



INA 152 lok. 18

- kowy 80,89 m²
zczeń, wc

: wod.-kan. (zimna
ektryczna,
nie z sieci miejskiej
ywoławcza 80 zł



vicza 1-3

- kowy 10,23 m²
zczenie

: elektryczna
ywoławcza
o/m²



skiej-Curie 41C

- Pow. 12,22 m²

czenie,

wod.-kan.,
a, ogrzewanie z
ciej

ernet, sprzątanie
ólnych i
ych

wywoławcza 31,00 zł



cza 20 lok. 2

- Pow. 13,46 m²

czenie, wc,

wod.-kan. (zimna
odgrzewacz),
na, ogrzewanie
jskiej

wywoławcza
p/m²



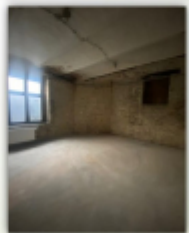
krężna 17 A-5

- Pow. użytkowa

,00 m²

elektryczna
wywoławcza
tto/m² schron,
tto/m² teren





Lp.	Adres	Administracja	Przebieg choroby	Średnie wartości wyników	Wzrost w cm	Waga
1.	Zarodkowa miocysta nr 23	Koluszyna Lubuska Hajnoski	15,30	100,00	205,00	
2.	Zarodkowa miocysta nr 40	Koluszyna Lubuska Hajnoski	15,30	100,00	208,00	
3.	Zarodkowa miocysta nr 45	Koluszyna Lubuska Hajnoski	15,30	100,00	207,00	

Ogłosze-
nie ww. nieruchomości można dokonać po uprzednim skontaktowaniu się z właściwym
adwokatem.

-

DRUGII

TORUŃSKIE AKTYWNO

- [PDF](#)
- [Drukuj](#)
- [Share](#)

[Wszystkie aktualności](#)